

BORLAND
NUSANTARA



DRILLING CONTRACTORS & FOUNDATION ENGINEERING

PROJECT SHOWCASE



TABLE OF CONTENTS

BRIEF HISTORY	2		
PT. Borland Nusantara Projects	4		
Proyek Pembangunan Stadion Utama Banten (Sport Center)	4	The Park Mall Sawangan	60
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-136 & DK-137 (Bandung)	6	Sahid Kuta Lifestyle Resort	62
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) Median Jalan DK-135 (Bandung)	8	Prajawangsa City	64
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-138 (Bandung)	10	Kiara Artha Park Super Block - Bandung	66
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-134 (Bandung)	12	Apartemen Darmo Hill - Surabaya	68
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-130 Jembatan (Bandung)	14	Universitas Ahmad Dahlan - Yogyakarta	70
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-11 (Jakarta)	16	Trans Studio Mall - Bali	72
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) Stasiun Halim (Jakarta)	18	Pabrik United Can Company, Ngoro Mojokerto	74
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-19 & DK-37 (Jakarta)	20	Pabrik Tempo Hanoman, Ngoro - Mojokerto	76
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) Walini (Bandung)	22	La Vis Apartment - Pakuwon Mall	78
Proyek Kereta Cepat Jakarta - Bandung (HSR) DK-1203 & DK-1288 (Bandung)	24	Meikarta Project By Lippo Group	80
Pembangunan Tol Layang Jakarta - Cikampek	26	Potato Head Hotel - Seminyak, Bali	82
Light Rail Transit (LRT) Dukuh Atas - Cawang	28	Benson Tower - Supermal Pakuwon	84
East Coast Center (ECC) - Tahap 3	30	LRT Palembang - Sungai Musi	86
Pembangunan Jalan Tol Bekasi - Cawang - Kampung Melayu	32	Jalan Tol Cimanggis - Cibitung (CCTW)	88
Alto Building	34	LRT Cibubur Cawang	90
Hotel Arus - Semarang	36	Phase 3 : Ciputra World Office & Vieloft Next Level Soho	92
Gedung Kantor Otoritas Jasa Keuangan Prov Nusa Tenggara Barat	38	Pembangunan Underpass Mayjen Sungkono	94
Menara Mandiri Denpasar	40	U Residence : North Power House Project	96
RA Simatupang Condominium Hotel	42	Pembangunan LRT Palembang	98
Hotel Ollino Garden - Malang	44	The Linq At Central Kemayoran Jakarta Utara	100
Carstensz Residence at BSD Boulevard	46	Capital Square Surabaya	102
Klaska Residence - Surabaya	48	Gedung Indomobil Tower	104
Westown View Apartment - Surabaya	50	Anderson Apartement - Supermal Pakuwon	106
Kokoon Hotel - Banyuwangi	52	Pabrik Semen Indonesia di Rembang	108
The Sukolilo Residences	54	U Residence Supermal Karawaci : Tower 3 dan Tower 5 Project	110
The Alton Apartment - Semarang	56	One East Penthouse and Residences Collection	112
Wisma Barito Pacific II - Jakarta	58	MNC Tower Surabaya	114
		Kompas Multimedia Tower	116
		MNC News Center	118
		MNC Broadcast Center (G3TV)	120
		MNC Financial Center	122



PT. BORLAND NUSANTARA BRIEF HISTORY

Berdiri sejak tahun 1989 di Surabaya, PT Borland Nusantara d/h PT. Borland Nusantara Corporation, memulai usaha sebagai salah satu perusahaan dalam bidang rekayasa pondasi dan konstruksi dengan tujuan memberikan mutu yang terbaik.

Pada tahun 1995, kami berkembang menjadi perusahaan dengan layanan utama kami adalah perusahaan pengeboran pondasi tiang bor (bored pile), dengan metode konstruksi pondasi yang lebih modern dan dapat menawarkan kekuatan yang luar biasa serta fleksibilitas dengan gangguan minimal terhadap sekitar.

Seiring dengan makin pesatnya laju pembangunan bangunan komersial dan infrastruktur, serta perkembangan metode desain pondasi dan pelaksanaannya, semenjak tahun 2012 hingga saat ini kami melakukan investasi alat yang lebih modern. Kami berkomitmen menjawab tantangan tersebut. Untuk itu kami berkomitmen memberikan pelayanan dengan mutu dan kualitas terbaik serta memberikan harga yang kompetitif.



SOILMEC - RT3ST



SOILMEC - SR60



SOILMEC - SR80C



XCMG - XR180D/II



XCMG - XR220D/II



XCMG - XR280D/II



PROYEK PEMBANGUNAN STADION UTAMA BANTEN (SPORT CENTER)

PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600	s.d 12m	1975



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) DK-136 & DK 137 (BANDUNG)

PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter
BP-1250

Kedalaman
s.d 96m

Total Tiang
293



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) MEDIAN JALAN DK-135 (BANDUNG)

PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter
BP-1500

Kedalaman
s.d 87m

Total Tiang
136



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) DK-138 (BANDUNG)

PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1500	s.d 91m	16
BP-1250	s.d 90m	129



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) DK-134 (BANDUNG)

PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1250	s.d 82m	192



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) DK-130 JEMBATAN (BANDUNG)

PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 36m	32



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) DK-11 (JAKARTA)

PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

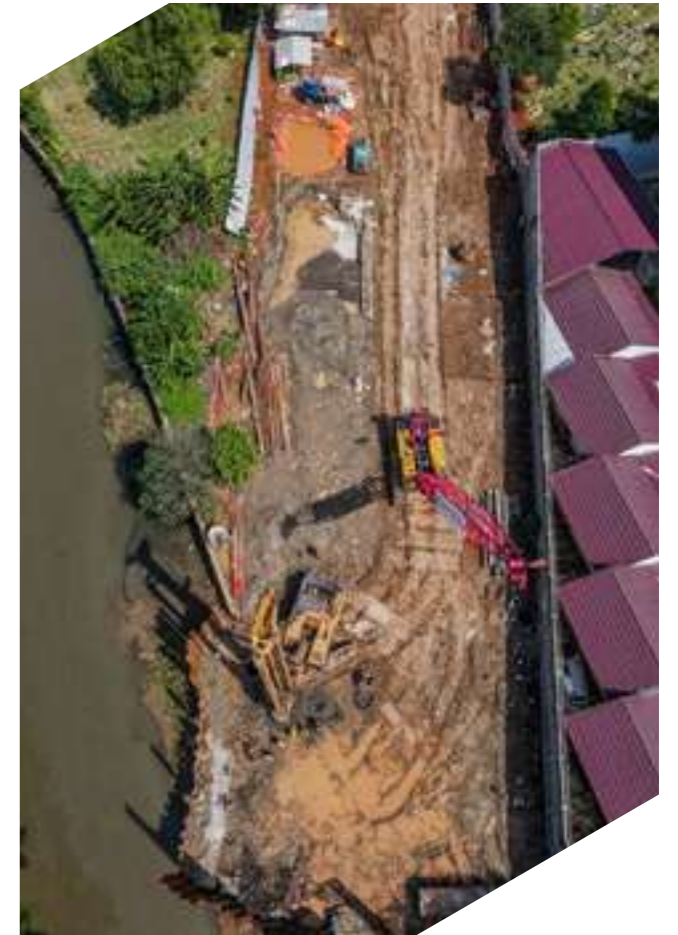
Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1250	s.d 49m	60



**PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR)
STASIUN HALIM (JAKARTA)**
PT. WIJAYA KARYA DAN PT. WIJAYA KARYA INDUSTRI & KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1500	s.d 68m	22
BP-1250	s.d 54m	9
BP-1000	s.d 60m	144



**PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR)
DK-19 & DK-37 (JAKARTA)**
SINOHYDRO CORPORATION LIMITED

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1500	s.d 72m	12
BP-1250	s.d 59m	15
BP-1000	s.d 57m	120



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) WALINI (BANDUNG)

CHINA RAILWAY GROUP LIMITED

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-1250	s.d 53m	92
BP-1000	s.d 67m	83



PROYEK KERETA CEPAT JAKARTA - BANDUNG (HSR) DK-1203 & DK 1288 (BANDUNG)

CHINA RAILWAY GROUP LIMITED

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1250	s.d 65m	34
BP-1000	s.d 57m	134



PEMBANGUNAN TOL LAYANG JAKARTA - CIKAMPEK

PT. WASKITA KARYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1200	s.d 33m	40
BP-1000	s.d 32m	173



LIGHT RAIL TRANSIT (LRT) DUKUH ATAS - CAWANG

PT. ADHI KARYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1500	s.d 47m	144

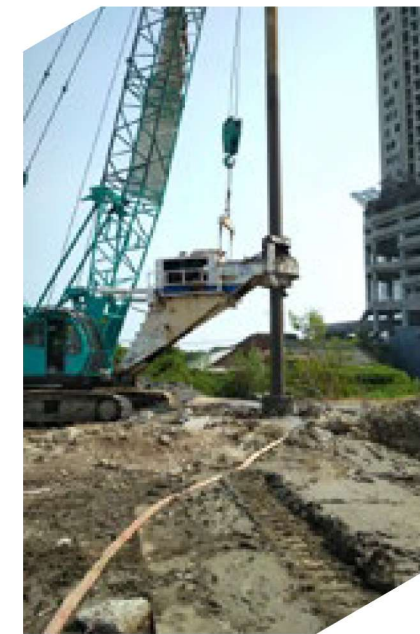
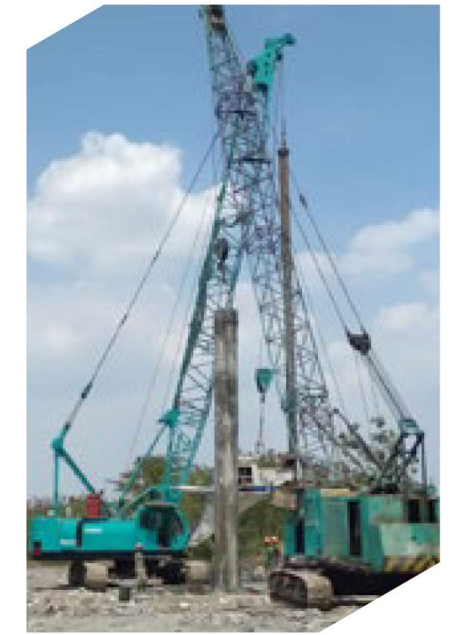


EAST COAST CENTER (ECC) - TAHAP 3

PT. PAKUWON JATI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800 (TP)	s.d 50m	21
BP-800	s.d 46m	658



PEMBANGUNAN JALAN TOL BEKASI-CAWANG-KAMPUNG MELAYU PT. WASKITA KARYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1800	s.d 58m	57
BP-1200	s.d 40m	97



ALTO BUILDING

TOMMY HERMAWAN

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600/800	s.d 30m	110



HOTEL ARUS - SEMARANG

PT. ARTHA JAYA PUTRA

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600/800	s.d 38m	116
SP-600/1000 (Beton)	s.d 23m	108
SP-600/800 (Bentonite)	s.d 20m	107



GEDUNG KANTOR OTORITAS JASA KEUANGAN PROV NUSA TENGGARA BARAT PT. BRANTAS ABIPRAYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800	s.d 25m	135



MENARA MANDIRI DENPASAR

PT. WIJAYA KARYA BANGUNAN GEDUNG (PERSERO)

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800	s.d 22m	141
SP-800 (Beton)	s.d 16m	141
SP-600 (Bentonite)	s.d 16m	141



RA SIMATUPANG CONDOMINIUM HOTEL

PT. CONSTRUCTA BUILDERS

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800/1000	s.d 31m	280
SP-800 (Beton)	s.d 27m	232
SP-600 (Bentonite)	s.d 27m	236



HOTEL OLLINO GARDEN - MALANG

PT. WARINGIN MEGAH

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-500	s.d 11m	183



CARSTENSZ RESIDENCE AT BSD BOULEVARD

PT. JAYA BUMI CAKRAWALA

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-600-1200	s.d 57m	1235



KLASKA RESIDENCE - SURABAYA

PT. DUTA PERTIWI (SINARMAS LAND)

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-800-1200	s.d 60m	382



WESTOWN VIEW APARTMENT - SURABAYA

PT. PP PRESISI

Bored Pile & Secant Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-600-1000	s.d 50m	1052



KOKOON HOTEL - BANYUWANGI

PT. DANA CIPTA KREASI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600-800	s.d 28m	322



THE SUKOLILO RESIDENCES

PT DIPARANU RUCITRA

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 52m	302



THE ALTON APARTMENT - SEMARANG

PT. PP PRESISI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 22m	404



WISMA BARITO PACIFIC II - JAKARTA

PT. GRIYA IDOLA

Bentonite & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
Bentonite/SP-600 - 800	s.d 17m	390



THE PARK MALL SAWANGAN

PT. NUSA RAYA CIPTA

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600-800	s.d 23m	348



SAHID KUTA LIFESTYLE RESORT

PT. INDONESIAN PARADISE ISLAND

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-600-800	s.d 32m	509



PRAJAWANGSA CITY

PT. SYNTHESIS KARYA PRATAMA

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1200	s.d 41m	40



KIARA ARTHA PARK SUPER BLOCK BANDUNG

PT. MEGACHANDRA PURABUANA

Test Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
TP-1000	s.d 28m	5



APARTEMEN DARMO HILL - SURABAYA

PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600-1000	s.d 62m	205



**UNIVERSITAS AHMAD DAHLAN
YOGYAKARTA**
PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800	s.d 32m	287



**TRANS STUDIO MALL
BALI**
PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO)

Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
SP-600-800	s.d 32m	287



**PABRIK UNITED CAN COMPANY
NGORO - MOJOKERTO
PT. JAYA OBAYASHI**

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
SP-600-1000	s.d 10m	634



PABRIK TEMPO HANOMAN NGORO - MOJOKERTO PT MURINDA IRON STEEL

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
SP-600-800	s.d 19m	257



LA VIS APARTMENT - PAKUWON MALL

PT. PAKUWON PERMAI

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-600-800	s.d 43m	321



**MEIKARTA PROJECT
BY LIPPO GROUP
CHINA STATE CONSTRUCTION ENGINEERING CORP - SAJR JO**

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 40m	1500



POTATO HEAD HOTEL SEMINYAK, BALI

PT TIGA RASA

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 30m	193



BENSON TOWER - SUPERMAL PAKUWON

PT. PAKUWON PERMAI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800	s.d 46m	307



LRT PALEMBANG - SUNGAI MUSI

PT. WASKITA KARYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1400	s.d 67m	20



JALAN TOL CIMANGGIS - CIBITUNG (CCTW)

PT. WASKITA KARYA (PERSERO)

Secant Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
SP-800-1200	s.d 25m	566



LRT CIBUBUR CAWANG

PT. ADHIKARYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1200	s.d 40m	444



PHASE 3 : CIPUTRA WORLD OFFICE & VIELOFT NEXT LEVEL SOHO

PT. WIN WIN REALTY

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-800-1200	s.d 65m	1205



**PEMBANGUNAN UNDERPASS
MAYJEN SINGKONO**
PT. PEMBANGUNAN PERUMAHAN (PERSERO)

Secant Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
SP-1000	s.d 20m	64
SP-800	s.d 20m	549



U RESIDENCE : NORTH POWER HOUSE PROJECT

PT. SUPERMALL KARAWACI

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-1000	s.d 41m	171



PEMBANGUNAN LRT PALEMBANG

PT. WASKITA KARYA (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 41m	571



THE LINQ AT CENTRAL KEMAYORAN JAKARTA UTARA PT. BINACITRA TATASWATI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800-1000	s.d 43m	888



CAPITAL SQUARE SURABAYA

PT. TRISAKTI MAKMUR PERSADA

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 44m	1165



GEDUNG INDOMOBIL TOWER

PT. MULTIBANGUN ADHITAMA KONSTRUKSI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 39m	501



ANDERSON APARTEMENT SUPERMAL PAKUWON PT. PAKUWON PERMAI

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-600-800	s.d 46m	503



PABRIK SEMEN INDONESIA DI REMBANG

PT. SEMEN GRESIK (PERSERO)

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 32m	2016



U RESIDENCE SUPERMALL KARAWACI : TOWER 3 DAN TOWER 5 PROJECT PT. SUPERMALL KARAWACI

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-800-1200	s.d 42m	861



ONE EAST PENTHOUSE AND RESIDENCES COLLECTION

PT. INVESTASI HASIL SEJAHTERA

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-1200	s.d 52m	512



MNC TOWER SURABAYA

PT. SWARNA GRAHA

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-1000	s.d 45m	343



KOMPAS MULTIMEDIA TOWER

PT. KOMPAS MEDIA NUSANTARA

Bored Pile & Soldier Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP/SP-1000	s.d 26m	618



MNC NEWS CENTER

PT GLOBAL INFORMASI BERMUTU

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-800	s.d 33m	777



MNC BROADCAST CENTER (G3TV)

PT. GLOBAL LAND DEV.

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 24m	1439



MNC FINANCIAL CENTER

PT. MNC LAND

Bored Pile

Diameter	Kedalaman	Total Tiang
BP-1000	s.d 36m	495





BORLAND NUSANTARA



DRILLING CONTRACTORS & FOUNDATION ENGINEERING

Since 1989

SURABAYA OFFICE

Jl. Raya Diponegoro 61
Surabaya, 60241

East Java, Indonesia

Tel : (031) 568-4426

Fax : (031) 561-2167

JAKARTA OFFICE

Cityloft Sudirman Apartment

20th floor, Unit 2001-2003

Jl. K. H Mas Mansyur Kav 121,
Jakarta 10220

DKI Jakarta, Indonesia

Tel : (021) 299-18-968

Email : mail@borlandnusantara.com

Website : borlandnusantara.com